

Утверждаю:

Директор МКОУ «Распопинская СШ»

С.В. Чаплиева

Приказ № 73 от 28.04.2026г.



План подготовки

МКОУ «Распопинская СШ» к отопительному периоду 2026-2027 гг..

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	403576, Волгоградская область, Клетский район, станица Распопинская, переулок Б.Г. Ермака, 4	
1.2	Муниципальное образование	Клетский район	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.5	Год постройки	1974 год	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2012	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	Кирпичный	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Отсутствует	
1.10	Наличие чердака	Отсутствует	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	34	
2.2.	Количество нежилых помещений	46	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2578 0	
2.4	Общая площадь жилых помещений	1650,2	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	5324,0	
2.6	Отапливаемый объем		
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Водопроводный ввод	имеется 1 ввод (наличие, количество)	
3.2	Водомерный узел	нет	
3.3	Материал трубопроводов	сталь, металлопластик (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.4	Электрический ввод	имеется 1 ввод	
3.5	Наличие прибора учета	имеется 1	

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	электроэнергии		
3.6	Ввод газоснабжения	<u> </u> <i>имеется 1 ввод</i> <u> </u> <i>(наличие, количество)</i>	
3.7	Система АППЗ и дымоудаления	Имеется	
3.8	Система приточно-вытяжной вентиляции	Имеется	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	водоснабжение	<u> </u> <i>централизованное</i> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
4.2	водоотведение	<u> </u> <i>нет</i> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
4.3	электроснабжение	<u> </u> <i>централизованное</i> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
4.4	газоснабжение	<u> </u> <i>централизованное</i> <i>централизованная/нецентрализованная</i>	
5. Организационные и технические мероприятия по подготовке учреждения к отопительному периоду (план)			
	Наименование мероприятия	Сроки	Ответственный исполнитель
5.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя - состояние оконных и дверных блоков - состояние системы теплопотребления и тепловых пунктов - состояние теплоизоляции проходящих трубопроводов в подвальном помещении	До 31.05.2026	Завхоз
5.2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	До 31.06.2026	Завхоз
5.3	Промывка и чистка от загрязнений преобразователей расхода тепла	До 31.07.2026	Завхоз
5.4	Ревизия отопительных приборов	Ежемесячно	Завхоз

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
			ООО «Межрегионгаз Волгоград»
5.5	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	Постоянно	Завхоз
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	В зависимости от проверки	Завхоз
5.6	Наличие инструкций	До 01.06.2026	И.о. заместителя директора по ВР
5.7	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок	До 31.08.2026	Директор
5.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.08.2025г. по 14.08.2026г.	Завхоз Исполнитель: ВО «ВДПО» в г.Серафимович
5.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Согласно графика	Завхоз Исполнитель: филиал ООО «Газпром газораспределение Волгоград» в г.Серафимович
5.10	Мероприятия по утеплению здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных блоках; - ревизия утепления трубопроводов в подвальном помещении; -утепление окон и входных дверей	Срок выполнения: с 01.08.2026г. по 31.08.2026г	Завхоз
5.11	Ремонт кровли	По необходимости	Завхоз
5.12	Ремонт наружных стен	По необходимости	Завхоз
5.13	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления	Срок выполнения: с 01.06.2026 г. по 03.08.2026 г.	Завхоз Директор
5.14	Поверка сигнализаторов загазованности	Срок выполнения: с 01.06.2026 г. по 01.09.2026 г.	Завхоз Директор
5.15	Получение паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	15.09.2026	Завхоз Директор

6. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки учреждения к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	март
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	май
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	июнь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июнь
5	Журнал технической эксплуатации здания	
6	Инструкция по пожарной безопасности	
7	Удостоверение о проверке знаний	
8	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов	
9	Акт проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	
10	Копии договоров на ремонт здания (при наличии)	
11	Акт выполненных работ по промывке и опрессовке систем отопления	
12	Акт поверки сигнализаторов загазованности	
14	Договор на поставку газа	январь
15	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	май
16	Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	Итоговый документ (на основании вышеуказанного перечня документов выдает администрация Клетского муниципального района)